

СОГЛАСОВАНО:  
Зам. начальника отдела архитектуры  
и строительства Кобринского РИК  
Начальник отдела землеустройства  
Кобринского РИК  
Директор УП "УКС Кобринского района"

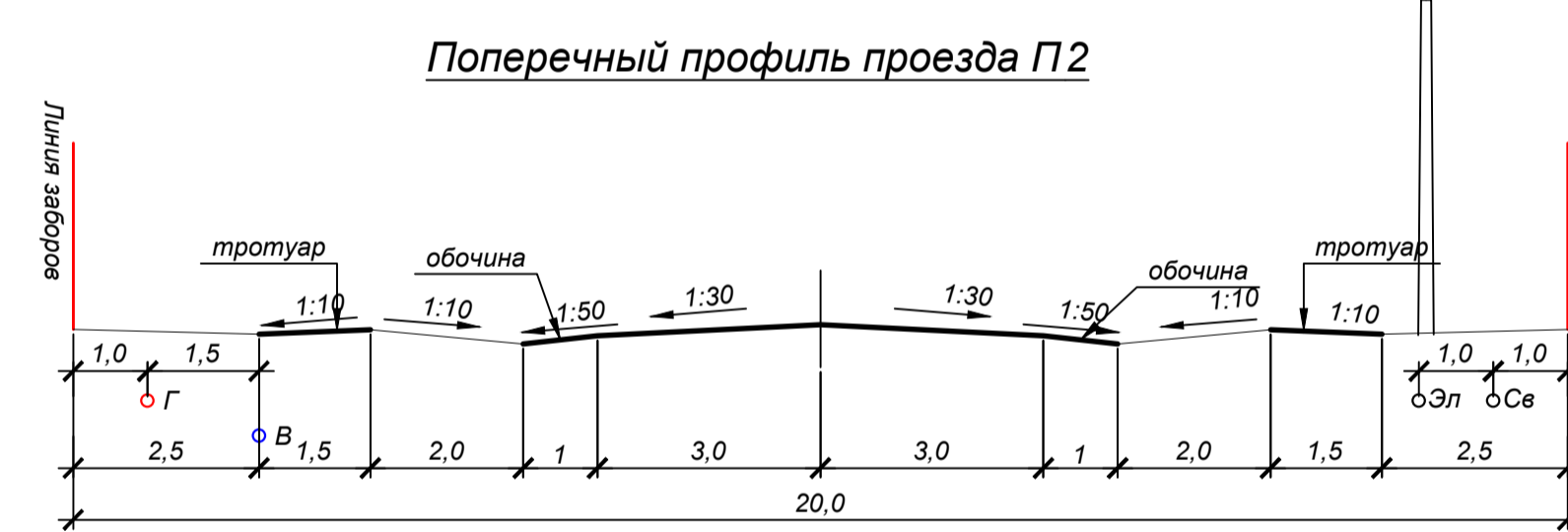
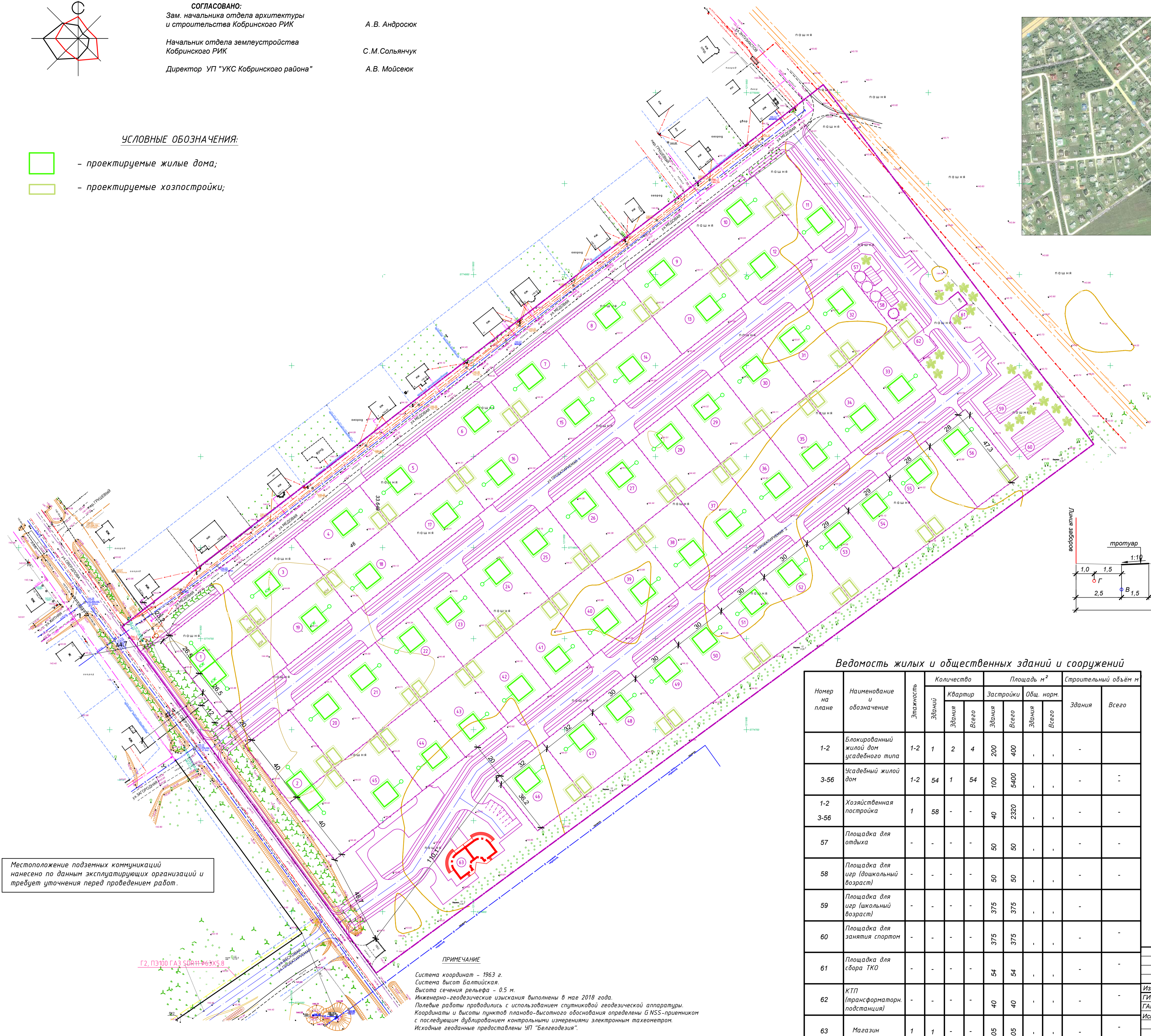
А.В. Андросюк  
С.М. Сольянчук  
А.В. Майсеюк

СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- проектируемые жилые дома;
- проектируемые хозяйственные постройки;



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь м <sup>2</sup>		Строительный объем м		
			Здания	Квартир	Здания	Застройки	Здания	Всего	
									Всего
1-2	Блокированный жилой дом усадебного типа	1-2	1	2	4	200	400	-	-
3-56	Усадебный жилой дом	1-2	54	1	54	100	5400	-	-
1-2	Хозяйственная постройка	1	58	-	-	40	2320	-	-
57	Площадка для отдыха	-	-	-	-	50	50	-	-
58	Площадка для игр (дошкольный возраст)	-	-	-	-	50	50	-	-
59	Площадка для игр (школьный возраст)	-	-	-	-	375	375	-	-
60	Площадка для занятия спортом	-	-	-	-	375	375	-	-
61	Площадка для сбора ТКО	-	-	-	-	54	54	-	-
62	КТП (трансформаторн. подстанция)	-	-	-	-	40	40	-	-
63	Магазин	1	1	-	-	405	405	-	-

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Наименование показателей	Ед.изм.
1. Территория	
1.1. Территория по акту выбора	11,8397га
1.2. Территория усадебной застройки	7,0521га
1.3. Территория общего пользования, из них:	
улицы, проезды, площадки	0,8677га
1.4. Площадь озеленения	3,9199га
1.5. Площадь одного участка (средн.)	0,1216га
1.6. Процент озеленения	33%
2. Жилой фонд	
2.1. Всего жилых домов	56
Средняя этажность жилой застройки	1-2

Местоположение подземных коммуникаций нанесено по данным эксплуатирующих организаций и требует уточнения перед проведением работ.

ПРИМЕЧАНИЕ  
Система координат - 1963 г.  
Система высот Балтийская.  
Высота сечения рельефа - 0,5 м.  
Инженерно-геодезические изыскания выполнены в мае 2018 года.  
Полевые работы проводились с использованием спутниковой геодезической аппаратуры.  
Координаты и высоты пунктов планово-высотного обоснования определены G NSS-приемником с последующим дублированием контрольными измерениями электронным тахеометром.  
Исходные геодезные предоставлены УП "Белгеодезия".

/2022 - ГП  
Квартал индивидуальной жилой застройки в районе ул. Медовой г. Кобрин

Изм.	Кол. у.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП	Таблич				02.22
Исполнил	Дробот				02.22
Н.контр.	Таблич				

Общеплощадочные материалы		
Стадия	Лист	Листов
С	2	

Разбивочный план. М 1:500  
КУАПП "Архитектура" г. Кобрин