

ИЗВЕЩЕНИЕ

о прямой продаже пустующего безхозяйного жилого дома в Новосёлковском сельсовете Кобринского района
(согласно Указа Президента Республики Беларусь от 24 марта 2021 г. № 116 «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами» и постановления Совета Министров Республики Беларусь от 23 сентября 2021 г. № 547 «О реализации Указа Президента Республики Беларусь от 24 марта 2021 г. № 116»)

Наименование объекта	Одноквартирный жилой дом
Местонахождение объекта	аг. Новосёлки, уд. Калинина, д. 56, Кобринский район.
Продавец объекта	Новоселковский сельский исполнительный комитет
Характеристика объекта	<u>Назначение:</u> одноквартирный жилой дом, общая площадь здания 54,0 кв.м., общая площадь жилого помещения – 54,0 кв.м., жилая площадь - 20,0 кв.м., материал стен - дерево, год постройки - 1943, степень износа - нет данных. Составные части и принадлежности: колодец.
Имущественные правоограничения прав в отношении капитального строения и земельного участка	Зарегистрированы/ не зарегистрированы
Цена продажи бел. руб.	45,00 белорусских рублей
Возмещение затрат покупателем, бел. руб.	отсутствуют
Адрес, время и порядок приёма заявок	Брестская обл., Кобринский район, аг. Новосёлки, ул.Советская, д.60 время приёма с 8.00-13.00 и 14.00 -17.00 по рабочим дням (понедельник-пятница), тел. (801642) 63035, 63162. <u>Заявки принимаются до истечения 30 календарных дней со дня опубликования извещения о прямой продаже пустующих домов</u>
Предоставление документов	- заявка по установленной форме, - гражданином - копия документа, удостоверяющего личность без нотариального засвидетельствования; - представителем гражданина – доверенность, оформленная в соответствии с требованиями законодательства; -индивидуальным предпринимателем – копия свидетельства о государственной регистрации без нотариального засвидетельствования; -представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица, без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица.

В случае подачи нескольких заявок от претендентов на покупку пустующего дома (если в отношении каждого из претендентов отсутствуют основания для отказа в отчуждении ему пустующего или ветхого дома) сельским исполнительным комитетом будет проводиться аукцион по продаже пустующего дома.